



# OBEC DOMANÍN

Domanín 33, 379 01 Třeboň  
www.obec-domanin.cz  
IČ: 005 12 966, DIČ: CZ 005 12 966

Obec Domanín oznamuje v souladu s ustanovením § 39, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb.,  
o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

## ZÁMĚR PRONÁJMU OBECNÍCH RYBNÍKŮ

Obec Domanín vyhláší záměr pronájmu obecních rybníků (Obecního velkého, Panenského horního, Panenského dolního a Jalovcového). Zveřejnění záměru bylo schváleno usnesením Zastupitelstva obce Domanín číslo 11/18/2024 dne 21. 5. 2024.

### Předmět pronájmu:

Jedná se o pronájem těchto rybníků (vodních ploch) v majetku obce Domanín v k. ú. Domanín u Třeboně:

Rybník	Parc. č.	Výměra (m <sup>2</sup> )
Obecní velký	220/1	50 018
Panenský horní	694/1	45 961
Panenský dolní	509	37 125
Jalovcový*	1369/1	23 022
<b>Celkem</b>		<b>156 126</b>

*\* Na projekt „Udržovací práce rybníka Jalovcový (k.ú. Domanín)“ byla přidělena dotace z Operačního programu Životní prostředí. Do roku 2031 včetně běží udržitelnost tohoto projektu dle podmínek OPŽP. Na rybníce je možná pouze extenzivní obsádka ryb dle Standardů AOPK ČR (www.standardy.nature.cz).*

**Doba pronájmu:** 1. 1. 2025 – 31. 12. 2031

### Podmínky pronájmu:

- Dodání 700 kg kapra výběr / rok v období Vánoc,
- zájemce hospodaří v posledních 3 letech na minimálně 40 ha vodní plochy,
- zájemce musí vlastnit minimálně 5 let živnostenské oprávnění v oblasti rybníkářství,
- na pronajatých vodních plochách obce Domanín musí zájemce hospodařit sám; plochy nesmí podnajívat dalšímu subjektu,
- uchazečem může být pouze subjekt, který v posledních 6 měsících neměl dluhy po termínu splatnosti vůči obci Domanín.

### Požadavky na vyjádření / nabídky k záměru pronájmu:

Dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších změn a doplňků je možné se k záměru vyjádřit, popř. podat nabídky, po dobu zveřejnění záměru, **tj. do 18. června 2024 do 17:45 hodin**. Všechny nabídky a vyjádření musí být podány písemně v zalepené obálce označené „**Pronájem obecních rybníků**“ na Obecní úřad Domanín, Domanín 33, 379 01 Třeboň.

### Požadavky na zpracování nabídky:

Zájemce dodá spolu s nabídkou:

- Identifikační a kontaktní údaje: jméno, kontaktní adresu, telefon, e-mail, případně název firmy, IČO, sídlo.
- Vyplněný návrh nájemní smlouvy vč. závazných podmínek AOPK pro období udržitelnosti projektu „Udržovací práce rybníka Jalovcový (k.ú. Domanín)“; oba dokumenty jsou přílohou tohoto záměru.

Návrh nájemní smlouvy vyplní zájemce pouze na žlutě podbarvených místech, ostatní ujednání smlouvy nesmí být měněna. Návrh smlouvy bude podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za zájemce.

K nájemní smlouvě přiloží zájemce jako nedílnou přílohu závazné podmínky AOPK pro období udržitelnosti na projekt rybník Jalovcový (viz příloha tohoto záměru).

- Živnostenské oprávnění v oblasti rybníkářství (prostá kopie).
- Čestné prohlášení, že:
  - o zájemce hospodaří v posledních 3 letech na minimálně 40 ha vodní plochy,
  - o zájemce vlastní živnostenské oprávnění v oblasti rybníkářství minimálně po dobu 5 let,
  - o zájemce nemá dluhy po termínu splatnosti vůči obci Domanín v posledních 6 měsících.

### Příloha záměru:

- Vzor nájemní smlouvy + příloha nájemní smlouvy Závazné podmínky AOPK pro období udržitelnost projektu „Udržovací práce rybníka Jalovcový (k.ú. Domanín)“ – **ke stažení na elektronické úřední desce [www.obec-domanin.cz](http://www.obec-domanin.cz)**



Ing. Jaroslava Žemličková  
starostka obce

Vyvěšeno dne: 3. 6. 2024

K sejmutí dne: 18. 6. 2024