

## OBSAH

Obsah.....	1
Z jednání zastupitelstva.....	1
Z obecního úřadu.....	1-8

Příspěvky od občanů.....	0
Kultura.....	0

## Z JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA

### Ze dne 9.11.2021

- Zastupitelstvo obce (dále jen ZO) schválilo Obecně závaznou vyhlášku obce Domanín č. 4/2021, o **místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství**. (Pozn.: vyhláška na webových stránkách obce, ceny zůstávají stejné).

- ZO schválilo uzavření dodatku č. 13 dle návrhu obce ke Smlouvě o **nájmu části vodojemu** pro umístění telekomunikačního zařízení s firmou Vodafone Czech Republic a. s. (Pozn.: Vodafone s Ventage Towers s.r.o. neumožní jinému provozovat síť elektronických komunikací na předmětu nájmu)

- ZO souhlasilo s **poskytnutím finančního příspěvku** Hospicové péči sv. Kleofáše, o. p. s. Třeboň na rok 2022 ve výši 8 000 Kč darovací smlouvou.

- ZO souhlasilo s **poskytnutím finančního příspěvku** Výcvikovému canisterapeutickému sdružení Hafík, z. s. na rok 2022 ve výši 10 000 Kč darovací smlouvou.

- ZO v rámci **stanoviska obce k návrhu územního plánu Domanína** po veřejném projednání:

**a)** Souhlasilo se zachováním urbanisticky hodnotného prostoru včetně pohledů na štítu domu st. 35 a s vymezením jižní části p. č. 99 na plochu pro bydlení,

příčemž severní část této parcely bude ponechána v plochách pro zeleň soukromou.

**b)** Zastupitelstvo obce neschválilo změnu plochy veřejné zeleně na p. č. 494/1 a 494/14 na plochy soukromé zeleně.

**c)** Zastupitelstvo obce souhlasilo se zachováním podmínky vyhotovení územní studie v lokalitě Vrchy (Bv-2) a současně souhlasí s jejím zpracováním do 30. 4. 2022.

**d)** Vzhledem k tomu, že sjezd ze silnice II/155 na pozemek p. č. 494/19, k. ú. Domanín u Třeboň je na základě vyjádření pořizovatele územního plánu možný, zastupitelstvo obce souhlasí se zachováním plochy veřejné zeleně a plochy pro cyklostezku na p. č. 494/19.

**e)** Zastupitelstvo obce požaduje zohlednit stávající využití parcel č. 112/3, 113/8, 443/1 a 443/2 (nová zámečnická dílna) z důvodu posuzování hygienických norem jako celku, spolu se sousedním provozem na p. č. 106 a 107.

*Pozn.: Usnesení ze zasedání zastupitelstva jsou zveřejňována na úřední desce a na webových stránkách obce. Martin Kolík*

## Z OBECNÍHO ÚŘADU

### Koncert dětí ZUŠ v kapli a veřejné projednání adaptace na klima odloženy na jaro

Bohužel opatření se zavádějí mnohem rychleji, než kdo čekal. Akce bylo smysluplnější odložit.

### Vydávání vánočních kaprů

Ve čtvrtek 23.12. od 14 do 16 hodin před budovou obecního úřadu se budou vydávat kapři (jako obvykle jeden kapr na každou započatou dvojici v domácnosti).

**Otevírací doba obecního úřadu o vánocích**

Obecní úřad bude od 27.12. do 3.1. uzavřen, v těchto dnech možno provádět pouze bezhotovostní platby na č.ú. 246895377/0300. Veškeré hotovostní platby je možno provést do čtvrtka 23.12. do 10 hod.

**Odečty vody**

Odečty vody budou prováděny od pondělí 20. 12. 2021.

**Návrh rozpočtu obce na rok 2022****Příjmy:**

	položka	Návrh rozpočtu
		r. 2022 v tis. Kč
daň z příjmů FO	1111	1200,00
daň z příjmů FOSVČ	1112	45,00
daň z příjmů FO zvl.s.	1113	140,00
daň z příjmů práv. os.	1121	1150,00
převod DPH	1211	2600,00
likvidace domovního odpadu	1340	190,00
poplatky ze psů	1341	10,00
rekreační poplatky	1342	320,00
správní poplatky	1361	1,00
daň z hazardních her	1381	20,00
daň z nemovitostí	1511	430,00
<b>Daň. příjmy celkem</b>		<b>6106,00</b>
NI transf. ze SR	4112	90,00
invest. tr. ze SR	4216	450,00
invset. tr. od krajů	4222	300,00
<b>Dotace</b>		<b>840,00</b>
pěstební činnost	1031	7,00
pitná voda	2310	830,00
vodní díla v zem.krajině	2341	50,00
tělovýchovná činnost	3419	1,00
bytové hospodářství	3612	550,00
pohřebnictví	3632	15,00
komunální služby	3639	2,00
sběr a svoz dom. odpadu	3722	10,00
využív. komunálních odpadů	3725	50,00
činnost místní správy	6171	500,00
obec. příjmy a fin. operací	6310	60,00
<b>Nedaň. příjmy celkem</b>		<b>2075,00</b>
<b>Příjmy celkem</b>		<b>9021,00</b>

**Výdaje**

<b>název</b>	<b>paragraf</b>	<b>Návrh rozpočtu</b>
		<b>r. 2022 v tis. Kč</b>
pěstební činnost-lesy	1031	40,00
prog.úspor energie	2115	120,00
ost. zálež. pozem komun.	2219	720,00
pitná voda	2310	1650,00
odvád. a čist. odp. vod	2321	380,00
vodní díla	2341	50,00
činnosti knihovnické	3314	10,00
obnova kult. památek	3326	110,00
záležitosti kultury	3399	55,00
tělovýchovná činnost	3419	175,00
využ.volného času dětí	3421	30,00
bytové hospodářství	3612	290,00
veřejné osvětlení	3631	325,00
pohřebnictví	3632	190,00
územní plánování	3635	300,00
komunální služby	3639	50,00
sběr a svoz PDO	3722	600,00
protipov. opatř.	3744	30,00
péče o vzhled obcí a VZ	3745	375,00
krizová opatření	5213	30,00
PO-dobrovolná část	5512	1655,00
zastupitelstvo obce	6112	750,00
činnost místní správy	6171	1500,00
služby peněžních ústavů	6310	7,00
ostatní finanční operace	6399	300,00
<b>Výdaje celkem</b>		<b>9742,00</b>

Rozpočet obce je schodkový.  
Schodek je ve výši 721 tis. Kč

Daňové příjmy 2022 v tis. Kč	6106 tis. Kč
Nedaňové příjmy 2022 v tis. Kč	2075 tis. Kč
Dotace 2022 v tis. Kč	840 tis. Kč
Běžné výdaje 2022 v tis. Kč	7282 tis. Kč
Kapitálové výdaje 2022 v tis. Kč	2460 tis. Kč

Vyvěšeno: 22.11.2022 i na elekt. úř. desce

**Příloha návrhu rozpočtu obce na rok 2022 – komentář**

Návrh rozpočtu na rok 2022 byl připraven obecním úřadem (starosta, místostarosta a účetní) na základě hospodaření minulých let a s ohledem na stanovené priority pro další období, na probíhající akce a poslán finančnímu výboru k připomínkování. Projednání a schvalování rozpočtu zastupitelstvem obce je plánováno na schůzi dne 7. prosince 2021.

### **Příjmová část**

V příjmové části se návrh odvíjí od vývoje příjmů minulých let a od příjmů letošního roku do 31. 10. 2021, které jsou u některých daní nad očekávání příznivé (daň z příjmu právnických osob, DPH). Oproti rozpočtu 2021 se u daňových příjmů pro rok 2022 počítá s jejich stagnací. V příjmové části rozpočtu „Dotace“ je opakující se dotace na činnost místní správy a dotace na dopravní automobil pro hasiče (750 tis. Kč). Případné další dotace v roce 2022 budou do příjmové části rozpočtu zařazovány po schválení dotujícím orgánem. **Celková výše očekávaných příjmů je 9,021 mil. Kč.**

### **Výdajová část**

Návrhy u většiny položek je kopírován vývoj výdajů minulých let a poskytují prostor pro běžné opravy, údržbu, drobné nákupy a akce. Počítáno je též s provedením odloženého přeizolování podzemní akumulární nádrže v úpravně vody (cca 600 tis. Kč), pravděpodobně se nevyhne výměně dalších poruchových úseků vodovodního potrubí. Největším známým výdajem je nákup hasičského dopravního automobilu (cca 1,3 mil. Kč), který se ze známých důvodů na automobilovém trhu nepovedl uskutečnit v tomto roce. Odložené výdaje z roku 2021 do roku 2022 vytvoří výrazný přebytek za rok 2021 a zároveň se částečně podílejí na plánovaném schodku v roce 2022.

Investice, rozsáhlejší opravy a údržba se budou připravovat na základě rozhodnutí zastupitelstva obce (studie, projekt, rozpočet akce, možnosti dotací, výběrová řízení, termín realizace apod.) a realizovat po schválení rozpočtové změny zastupitelstvem, bude-li taková změna nutná. Bude-li hotov projekt, počítáme s rozšířením vodovodu a posunutím hydrantu k louce na cvičení SDH Domanín a s dalšími úpravami prostoru sportovního areálu na základě provozních zkušeností (parkoviště, schody k dětskému hřišti, mlatové plochy, případně dosadba zeleně). Připravujeme též opravu zbývajících dvou zdí oplocení hřbitova u Jiljí (cca 1 mil. Kč). **Celkové výdaje jsou navrženy ve výši 9,742 mil. Kč.**

**Rozpočet je navržen jako schodkový, plánované výdaje převyšují plánované příjmy o 721 000 Kč.**

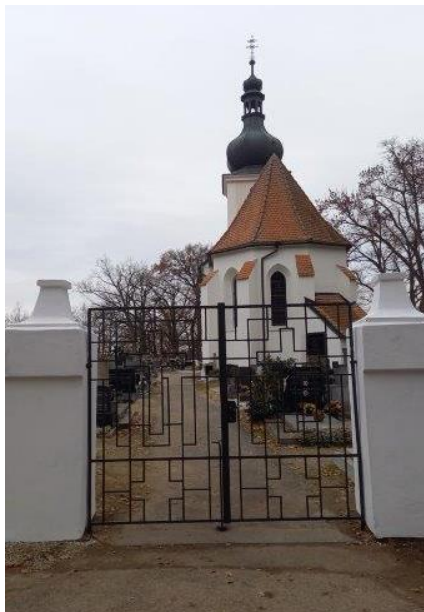
*Ing. Martin Kolík, starosta obce*



***Přejeme všem příjemné prožití vánočních svátků a  
hodně sil, zdraví a úspěchů v roce 2022.***

*Zastupitelstvo obce a redakční rada Zpravodaje*

## Oprava hřbitovní zdi – 1. etapa hotova



V polovině listopadu dva týdny před smluvním termínem se povedlo dokončit a převzít opravenou jižní a východní zeď včetně vstupní brány. Opravu za cca 1 mil. Kč financovala obec Domanín, část výdajů by měla pokrýt dotace od min. zemědělství. Celkové vyúčtování po zadministrování dotace předložíme členům následně.

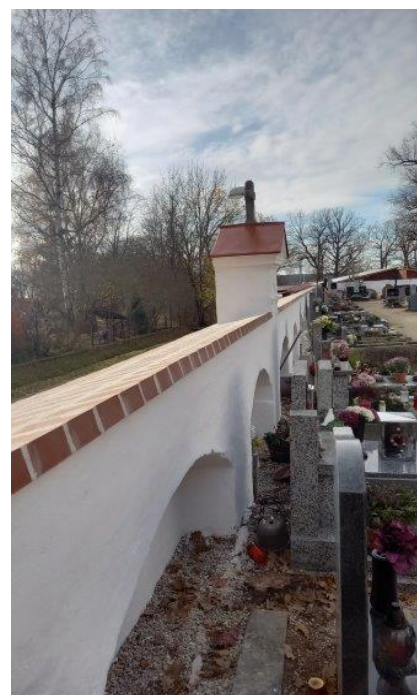
Výsledek oprav můžete posoudit na místě či z fotografií (barevně na webových stránkách obce). Práce provedla firma Vidox s.r.o. – stavební divize Třeboň pod vedením pana Ladislava Kopačky, stavební dozor prováděl Ing. Josef Pindroch. Osobně jsem potěšen přístupem našich zastupitelů, kteří dali opravě prioritu a podpořili i celkovou výměnu krytiny. Nejvíce mě překvapila zdařilá oprava starých vrat a jak vynikly opravené vnitřní klenby. Na vrcholcích sloupů brány se našly železné trny, které dříve nesly zřejmě kamenné koule, ale není to potvrzené žádnou historickou fotografií. Pokud by ji někdo měl, prosíme o zaslání.

U oprav zdi je vidět řada cílených nerovností výškových, směrových, povrchu omítky. Nejvíce se diskutovalo o spárování cihel tvořících krytinu. Zedníci, stavbyvedoucí i stavební dozory jsou desítky let tlačeni do rovných ploch, linií a čistého spárování. Tady měli ovšem dělat nerovně, točit dřevěnými hladítky a zamatlat maltou kvalitní, zcela rovné a drahé mrazuvzdorné cihly...

*Poznámka: Toto jakoby ledabylé pojetí záměrně uplatnili na omítkách i někteří majitelé starších stavení v Domaníně, a udělali z toho hezkou a obdivovanou přednost. Znam dokonce jednoho, co peskoval zedníky výkřiky: panelák, panelák, oni mi tu staví panelák! Nalil jim s jejich samozřejmým souhlasem rumu na kuráž, aby společně docílili požadovaných křivek jihočeského venkova. Pak o nich napsal a nakreslil knihu Stavitelé, která se prodává v knihkupectvích po tisících.*

Památkový dozor při opravách zdi našeho hřbitova vykonávala paní Jana Tichá z NPÚ Praha. Požádali jsme ji pro naše členy o vysvětlení památkáři prosazovaného pojetí oprav, což činí v následujícím článku, děkujeme.

*Martin Kolík, starosta obce*



## Ohradní zeď hřbitova v Domaníně jako nová – ale postaru



[www.obec-domanin.cz](http://www.obec-domanin.cz)

Areál kostela sv. Jiljí v Domaníně, se hřbitovem uzavřeným hřbitovní zdí, působí na nezavěšeného příchozího jako klidný, malebný ostrov v moři ruchu a zmatku. Nevelký kostelík se středověkou historií má vyvážené, příjemné proporce a „lidské“ měřítko a jeho smetanová fasáda spolu s přirozeně červenou barvou pálených střešních tašek působí čistě a měkce, jako by byl z marcipánu.

Kvalitní, autenticky dochovaná architektura kostela, jeho výzdoba, a také jeho zajímavá historie pohřebního místa

Schwarzenberků, byla důvodem pro vyhlášení nejvyššího stupně památkové ochrany nad kostelem i hřbitovem, který jej obklopuje, a který tedy hraje významnou roli v tom, jak areál ve výsledku působí.

Cílem památkové ochrany je zachovat kvality, které areál má, a nedopustit, aby byly poškozeny nebo zničeny nezájmem, neznalostí nebo momentálně omezenými možnostmi – finančními, časovými nebo jinými. Kvalitu přitom památková péče vidí především v autenticitě (původnosti) staveb, konstrukcí, prvků, ale také materiálů a postupů. Snaží se tedy o to (řečeno obecně a zjednodušeně), aby co nejvíce starého bylo zachováno a opraveno, ale také o to, aby se to opravovalo či doplňovalo ze stejných materiálů a stejnými postupy, a aby to vypadalo ve výsledku stejně, jako před desetiletími nebo staletími.

Výsledkem takového snažení je i nová podoba ohradní zdi domanínského hřbitova; zeď ze smíšeného zdiva (dříve zcela běžného) byla, jako v minulosti, omítnuta vápennou maltou a vápnem byla i natřena; historicky bylo vápno poměrně dostupný materiál, při tradiční přípravě (která se dnes dělá jen zcela výjimečně) mělo velmi dobré technické vlastnosti, zeď dobře chránilo a vápenná omítka se dobře opravovala prostým dohozením poškozených míst, které mohl navíc udělat každý. Zeď měla ve výsledku zvlněný, jakoby měkký, povrch, který k historickým objektům neodmyslitelně patří, a který proto památkáři ochraňují (kvůli estetickým kvalitám, ale také jako doklad historických materiálů, stavebních postupů a řemesla).

Zajímavou kapitolou je řešení koruny zdiva, tedy zakrytí zdi shora, kde je nejvíce namáhána počasím. V minulosti nebylo výjimkou, že se zeď i nahoře jen omazala vrstvou malty, která se pak často opravovala. Jindy však chyběla ochota věnovat takové údržbě čas, a použilo se jiná řešení – zakrytí střešní krytinou (taškami, někde šindelem) nebo cihlami. A právě cihlami byla v některém z minulých období zakryta i zeď v Domaníně – vrstva cihel se skrývala pod novějšími taškami. A hned z několika důvodů bylo rozhodnuto cihly na korunu zdi vrátit. Bylo při tom nutné zvolit takový druh cihel, který nápor počasí – hlavně deště a sněhu – na koruně zdi vydrží, ale zároveň bude vypadat tak, jak cihly v minulosti vypadaly. A bylo nutné vymyslet, jak vyplnit spáry mezi cihlami, aby do nich nezatékalo a voda či led je nepoškozovaly.

Tradičním, z hlediska památkové péče správným, řešením by bylo pokládat cihly do vrstvy malty, jejímž vytlačení by se spáry zaplnily, a přebytečnou maltu vytlačenu na povrch cihel jednoduše strhnout dřevěným hladítkem. Výsledkem takového postupu je rovný povrch bez prohlubní, v nichž se drží voda, a vizuálně také bez ostrých přechodů mezi okraji cihel a spárami.

Přestože toto historicky správné řešení nebylo z technologických důvodů možné realizovat úplně, a cihly byly nejprve nalepeny za zeď a až později spárovány, požadovaného výsledku se dosáhnout podařilo; líce cihel i spáry jsou ve stejné úrovni, a díky přetažení malty přes okraje cihel (které se zmírní během první zimy) působí koruna příjemně, a – jak se říká mezi památkáři – přesvědčivě.

Po letošní opravě tak tvoří ohradní zeď domanínského hřbitova s kostelíkem jeden, na pohled velmi příjemný, celek.

*Jana Tichá, Národní památkový ústav, generální ředitelství  
pověřená památkovým dozorem při obnově hřbitovní zdi*

## **Ze života pana řídícího Jana Kučery**

Psal se rok 1867. Již sedm let občané Domanína sváděli namáhavý boj o to, aby v obci byla otevřena škola, aby se jejich děti mohly doma řádně vzdělávat, učit se dobrým mravům a víře v Boha.

V srpnu toho roku konečně došlo k tomu, že se začal vybírat vhodný učitel. Přihlásilo se několik kandidátů, ze kterých byl zvolen za prozatímního učitele na jeden rok pan Alois Blažek, podučitel z Křemže. On však místo nepřijal, protože nebyl ustanoven definitivně.

Domanínské představenstvo hledalo dále a prostřednictvím třeboňského pátera, velebného J. Vačkáře se obrátilo na p. **Jana Kučera**, podučitele na Staroměstské škole v Č. Budějovicích se žádostí, aby se dostavil na třeboňské děkanství k vyjednávání o přijetí učitelského místa v Domaníně. 12. prosince 1867 Jan Kučera skutečně do Třeboně přišel. Když se však vyjednávání v Třeboni opět nezdařilo, vykonal cestu do Domanína, kde za přítomnosti **všech občanů** byl zvolen za definitivního učitele a on tu volbu přijal. Na občany Domanína jistě zapůsobil skvěle, byl mladý 25-letý fešák, ctil Boha, uměl mluvit, byl vzdělaný, jeho táta byl také učitel. A zde se začalo rozhodovat i o jeho rodinném osudu.

Na základě této volby dostal pak od veledůstojné biskupské konsistoře Budějovické ustanovující dekret a již 1. ledna 1868 na místo učitele v Domaníně nastoupil.

Ve škole i v Domaníně se mu rychle zalíbilo. Škola stála na čp. 9 a hned v sousedství na č. 10 žila rodina Kašků, jejichž dcera Anna si vzala souseda Vojtěcha Šmidmaiera nájemníka z domu č. 41, stojícího hned za školou.

A proto se nelze divit, že jejich mladá hezká 17-letá dcerka se učiteli zalíbila a on jí také. Vídávali se jistě často, možná denně, měli sousedící domy a zahrady – které spolu sousedí dodnes. A vzklíčila velká, málokdy vídaná láska. Již 16. listopadu 1868 se vzali a za rok 1. listopadu 1869 se jim narodilo první děťátko – Katka. V tu chvíli určitě netušili, že se jim zanedlouho narodí Františka, pak Ládík, pak Anička, Albína, Kristýna, Vašek, Toník, Maruška, Růžena, Vojta, Emílie, Josefa, Bohdan, František, Karel a poslední sedmnáctá Tonča v r. 1897!!!!



*Snímek rodiny řídícího učitele pana Jana Kučery pochází ze září 1901 při příležitosti pohřbu syna Antonína.*

V lásce, práci a službě pak strávili ve škole spolu s vlastními, domanínskými i spolskými dětmi dlouhých 37 let. Ze svých dětí pak vychovali další 4 učitele. Např. ve službě v domanínské škole se uplatnila i jejich dcera Anička, která docházela, jako tzv. industriální učitelka, vyučovat ručním pracím.

Teprve v září 1904 se pan řídící učitel Jan Kučera se školou důstojně, s velkým dojetím, rozloučil, stal se čestným občanem Domanína a Spolí a trvalým členem sboru hasičů. Odstěhoval se na důchod do Třeboně, kde ještě žil dlouhá léta se svojí ženou, zemřel v r. 1927 po téměř 60 letech společného manželství a nesmírně plodného, života naplněného prací, službou a láskou k bližním.

Čest jeho památce.  
Třeboň, 30. září 2021

*Ing. Jan Hitzger*

## Kotlíkové dotace pro domácnosti s nižšími příjmy 2022

### Na co lze kotlíkovou dotaci pro domácnosti s nižšími příjmy čerpat?

Kotlíkovou dotaci lze čerpat na výměnu kotlů na pevná paliva s ručním přikládáním, které nesplňují 3., 4. nebo 5. emisní třídu **a jejichž provoz je od 1. 9. 2022 zakázán.**

Dotaci lze získat pouze pro výměny kotlů realizované od 1. ledna 2021.

### Jaký nový zdroj tepla si lze z dotace pořídít a jak vysoká je dotace?

Zdroj tepla	Maximální dotace
Kotel na biomasu (pelety) s automatickým přikládáním	95 %, max. 130 000,- Kč
Kotel na biomasu (kusové dřevo) s ručním přikládáním	95 %, max. 130 000,- Kč
Tepelné čerpadlo	95 %, max. 130 000,- Kč
Kondenzační kotel na zemní plyn	95 %, max. 100 000,- Kč

### Kdo může o dotaci žádat?

Vlastník nebo spoluvlastník nemovitosti (rodinného nebo bytového domu, bytové jednotky nebo trvale obývaného rekreačního objektu) v Jihočeském kraji, vytápěné kotlem na pevná paliva s ručním přikládáním nesplňujícím 3., 4. nebo 5. emisní třídu.

### Kdo má nárok na kotlíkovou dotaci pro domácnosti s nižšími příjmy?

Nárok na kotlíkovou dotaci pro domácnosti s nižšími příjmy mají domácnosti splňující jeden z níže uvedených předpokladů:

- **Žadatel a všichni členové jeho domácnosti** pobírají ke dni podání žádosti o podporu **starobní důchod nebo invalidní důchod 3. stupně**. Příjmy této domácnosti nebudou sledovány.
- **Žadatel je nezletilý nebo student denního studia do 26 let**. V případě spoluvlastnictví rodinného domu, trvale obývané stavby pro rodinnou rekreaci nebo bytové jednotky v bytovém domě jsou i ostatní spoluvlastníci nezletilí nebo studenti denního studia do 26 let. Příjmy této domácnosti nebudou sledovány.
- **Žadatel v období od 1. 1. 2020 do doby podání žádosti o podporu pobíral dávky v hmotné nouzi nebo příspěvek na bydlení** (není nutné, aby dávky nebo příspěvek pobíral po celou dobu). Příjmy této domácnosti nebudou sledovány.
- **Domácnost je tvořena osobami (vč. seniorů a dětí), jejichž průměrný čistý příjem na jednoho člena domácnosti v roce 2020 nepřevýšil 170 900 tis. Kč**. Příjmy této domácnosti musejí být za všechny členy domácnosti doloženy, a to se zohledněním níže uvedených podmínek:
  - *Domácnost tvoří výhradně osoby, které mají v dotčené nemovitosti trvalé bydliště, a dále ostatní osoby, které s žadatelem trvale bydlí. V případě, že osoba s trvalým bydlištěm bydlí ve skutečnosti jinde, poskytne čestné prohlášení a příjem této osoby se do příjmu domácnosti započítávat nebude. Počet členů domácnosti je rozhodný k datu podání žádosti o podporu.*
  - *Do příjmů se započítávají veškeré příjmy člena domácnosti, tj. příjmy ze zaměstnání, samostatné výdělečné činnosti, pronájmů, veškeré typy důchodů, dávky nemocenské, peněžité pomoci v mateřství, dávky státní sociální podpory, podpora v nezaměstnanosti, rodičovský příspěvek, dávky v hmotné nouzi atp.*
  - *Příjmy nezletilých dětí a studentů do 26 let, kteří studují v denním studiu, se uvažují ve výši 0.*

### Kdy a jak bude možné podat žádost o dotaci?

Příjem žádostí o kotlíkovou dotaci pro domácnosti s nižšími příjmy se předpokládá na jaře 2022.

Žádost o dotaci bude podávána výhradně elektronicky přes webovou aplikaci **Portál občana** s následným povinným doručením listinné verze žádosti a příloh na Krajský úřad Jihočeského kraje. Pro podání žádosti bude k dispozici podrobný návod.

### Informační zdroje:

Informační linka: **386 720 323**

Mail: [kotliky@kraj-jihocesky.cz](mailto:kotliky@kraj-jihocesky.cz)

Webové stránky: <https://kotlikovedotace.kraj-jihocesky.cz>