



OBEC DOMANÍN

Domanín 33, 379 01 Třeboň
www.obec-domanin.cz
IČ: 005 12 966, DIČ: CZ 005 12 966

Příloha návrhu rozpočtu obce Domanín na rok 2025 – komentář

Úvodem

Návrh rozpočtu obce Domanín na rok 2025 byl připraven obecním úřadem (starosta, místostarosta a účetní) na základě hospodaření minulých let, na základě očekávaných příjmů a výdajů a s ohledem na stanovené priority pro další rok.

Návrh rozpočtu byl zaslán finančnímu výboru k připomínkování. Jednání finančního výboru k návrhu rozpočtu se konalo v úterý 29. října 2024.

Projednání a schvalování rozpočtu je plánováno na jednání zastupitelstva obce dne 3. prosince 2024.

Příjmová část

Příjmy obce tvoří příjmy daňové, dotace a příjmy nedaňové.

Pro návrh daňových příjmů byla využita kalkulačka rozpočtového určení daní. Výstupy z této kalkulačky byly případně upraveny s ohledem na vývoj příjmů minulých let a s ohledem na příjmy roku 2024, které jsou, nyní ke konci roku, z většiny známe, případně se do konce roku dají predikovat.

V části „Dotace“ je každoročně se opakující dotace na činnost místní správy, kterou stanovuje Ministerstvo vnitra ČR (<https://www.prispevekobce.cz/detail-2025/562840>). Dále jsou zde zařazené pouze dotace, na které byl obci vydán poskytovatelem dotace právní akt (např. smlouva či rozhodnutí o poskytnutí dotace). Z těchto dotací je v rozpočtu dotace na instalaci fotovoltaické elektrárny na úpravu vody z Operačního programu Životní prostředí ve výši 744 tis. Kč. Obec Domanín též získala dotaci na revitalizaci kostela sv. Jiljí z Integrovaného regionálního operačního programu. Realizace projektu se předpokládá v letech 2025-2026 a dotace však bude vyplacena až po realizaci celého projektu, v roce 2026, proto v návrhu rozpočtu na rok 2025 není.

Případné další dotace, které se obci podaří získat, budou v roce 2025 do příjmové části rozpočtu zařazovány po vydání právního aktu poskytovatelem dotace a po schválení přijetí této dotace zastupitelstvem obce.

Hlavními zdroji nedaňových příjmů obce jsou:

- » vodné a stočné,
- » pronájem rybníků a prodej povolenek na rybníku Nový,
- » pronájem obchodu,
- » pronájem zemědělské půdy,
- » pronájem vodojemu mobilním operátorům a poskytovateli internetu,
- » pronájem hřobových míst na hřbitově sv. Jiljí,
- » pronájem bytů v č. p. 92 (bytovka) a č. p. 101 (nad obchodem),
- » sběr a svoz komunálního odpadu a příjmy od autorizované obalové společnosti EKO-KOM, a.s.,
- » příjmy z úroků z peněz uložených na účtech.

Celková výše očekávaných příjmů (daňových, nedaňových, dotací) činí 13,886 mil. Kč.

Výdajová část

Návrh mnoha výdajových položek vychází opět z vývoje minulých let a ještě dobíhajícího roku současného a poskytují prostor pro běžné opravy, údržbu a nákupy.

Z výdajové části je vhodné uvést tyto výdaje:

▶ § 2115:

V tomto paragrafu opět počítáme s tradiční částkou 200 tis. Kč na dotace občanům v rámci Dotačního programu obce pro občany 2022-2026.

▶ § 2219 – ostatní záležitosti pozemních komunikací:

Kromě běžné údržby (oprav místních komunikací a cest, zimní údržby, zametání, sečení příkopů apod.) jsou zde naplánované výdaje na vyčištění některých příkopů podél místních komunikací, dále zpracování projektových dokumentací především na stezku naproti autokempu, na opravu cesty na Brannou či na některé chodníky. Částka 1,2 mil. Kč je vyhrazena pro nákup pozemků, mimo jiné především pro stezku Domanín-Třeboň.

▶ § 2310 – pitná voda a § 2321 – odvádění a čištění odpadních vod:

V rámci těchto paragrafů se počítá např. s výměnou vodoměrů ve všech domácnostech a dalších odběrných místech, dále s revizí vrtu pitné vody č. 1, novým oplocením vodojemu či rezervou na případné havárie vodovodů a nově s pravidelným vyvážení komorového septiku na čistírně odpadních vod.

▶ § 2341 – vodní díla v krajině:

V rámci tohoto paragrafu, který se týká rybníků ve vlastnictví obce, je hlavním výdajem geodetické zaměření hrází rybníků – zákonná povinnost od roku 2021. Tu jsme již započali v letošním roce, zaměření je však potřeba koordinovat spolu s vypouštěním rybníků.

▶ § 3326 – obnova kulturních památek:

Zde počítáme se zpracováním projektové dokumentace na rekonstrukci kaple sv. Václava na návsi, kde je potřeba řešit především sokl, odvlhčení objektu, fasádu a opravu krytiny.

▶ § 3399 – kultura:

V rámci tohoto paragrafu opět počítáme se Svatováclavskými slavnostmi s poutí (cca 60 tis. Kč) či nákupem chybějících výleповých ploch pro plakáty, které jsou mnohdy vylepovány na nevhodná místa.

▶ § 3631 – veřejné osvětlení:

Hlavním výdajem u veřejného osvětlení v roce 2025 (v rozpočtu počítáno s částkou do 300 tis. Kč) bude nahrazení sodíkových výbojek ve veřejném osvětlení za úsporné LED žárovky. Součástí toho bude i revize stávajících svítidel – rozbitá či svítidla se starými zakalenými skly budou nahrazena novými. Přínosem bude hlavně více jak 50% úspora na spotřebě elektrické energie, za níž obec ročně zaplatí přes 300 tis. Kč.

▶ § 3632 – pohřebnictví:

Paragraf pohřebnictví je důvodem schodkového rozpočtu obce. V rámci tohoto paragrafu počítáme s revitalizací národní kulturní památky kostela sv. Jiljí, na což jsme vyhradili částku 8 mil. Kč. V současné době probíhá výběrové řízení na dodavatele stavby, tudíž ještě neznáme přesnou nabídkovou cenu. I v průběhu rekonstrukce se mohou odhalit a objevit nečekané výdaje. Rekonstruovat se bude kompletně věž kostela, jejíž krov je v havarijním stavu. Velmi důležitou součástí je řešení odvlhčení obvodových zdí kostela. Vlhké zdivo má mimo jiné neblahý vliv na stav významné nástěnné malby Viléma z Rožmberka s manželkami. Ta bude restaurována teprve po odvlhčení zdiva. Dále se počítá s úpravami hřbitova – přístupové cesty, která je nyní asfaltová, prostoru velkého kříže a vstupu do kostela, prostoru konviště a revitalizací západní hřbitovní zdi. Ve výdajích jsou obsažené nejen výdaje na samotnou rekonstrukci, ale i na technický a autorský dozor, koordinátora BOZP, vyúčtování projektu v souladu s podmínkami poskytovatele dotace. Na projekt byla získána dotace z evropských zdrojů, která není zahrnuta do příjmové části rozpočtu, protože obci bude vyplacena až v roce 2026 – po realizaci projektu.

▶ § 3744 – protipovodňová opatření:

Zde kromě tradičního vysečení protipovodňových stok počítáme také s vyčištěním a prohloubením protipovodňové stoky od úpravny vody okolo zemědělského areálu, která byla při povodních na hranici své kapacity.

▶ § 3745 – péče o vzhled obce a veřejnou zeleň:

Péče o vzhled obce je pro nás důležitá – je to vizitka naší obce. Tento paragraf obsahuje mzdové náklady na péči o veřejná prostranství, opravy techniky, různý potřebný materiál jako barvy, šrouby, řetězy do pil, pohonné hmoty, nový mobiliář či jeho obnovu, dále ořezy stromů, na které se nám úspěšně daří získávat finanční příspěvky. Na jaře počítáme s opětovnou deratizací kanalizační sítě. Z investic zde plánujeme zpracování projektové dokumentace na revitalizace parku pod bytovkami včetně opravy chodníku a vybudování místa na kontejnery.

▶ § 6171 – činnost místní správy:

Tento paragraf obsahuje mzdové prostředky, elektrickou energii, náklady na úklid a pojištění obecních budov, IT služby, různé příspěvky obce pro charity, nadace a spolky, členské příspěvky ve svazích obcí či další dotace občanům.

V roce 2025 nás čeká pořízení nové IT techniky kvůli nutnému přechodu na Windows 11 a pořízení nového účetního programu KEO, který je levnější a uživatelsky lepší než stávající program Triáda. V rámci tohoto paragrafu plánujeme úpravu prostor bývalého obecního hostince na komunitní centrum, především opravu omítek, výmalbu, pořízení kuchyňské linky a jejího standardního vybavení.

Další případné investice a dotace na ně se budou připravovat na základě rozhodnutí Zastupitelstva obce Domanín a schválení rozpočtových opatření.

Celkové výdaje jsou navrženy ve výši 21,8835 mil. Kč.

Shrnutí závěrem

Rozpočet je navržen hospodárně s opatrností a bez revitalizace národní kulturní památky kostela sv. Jiljí by byl přebytkový. Revitalizace kostela je však nutná, a tak nám navyšuje výdaje roku 2025 o 8 mil. Kč. Tato částka bude vykompenzována po realizaci celé akce – v roce 2026, kdy bude obci na tuto akci zaslána dotace na účet. Rozpočet je tak kvůli nutné revitalizaci kostela schodkový ve výši schodku 7,9475 mil. Kč.



Ing. Jaroslava Žemličková
starostka obce