



# OBEC DOMANÍN

Domanín 33, 379 01 Třeboň

www.obec-domanin.cz

IČ: 005 12 966, DIČ: CZ 005 12 966

## Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Domanín č. 17 ze 23. 4. 2024

### 1. Zahájení - schválení navrženého programu jednání.

a) Zastupitelstvo obce souhlasí s rozšířením programu zasedání o jeden bod s pořadovým číslem 16 a názvem: „Dodatek č. 1 ke Smlouvě o připojení zařízení pro výrobu a odběr elektřiny (FVE na úpravě vody).“; stávající body č. 16-17 se logicky přečíslují.

b) Zastupitelstvo obce schválilo doplněný program jednání.

### 2. Volba ověřovatelů zápisu.

Zastupitelstvo obce schválilo ověřovatele zápisu.

### 3. Rozpočtová opatření č. 3 a 4/2024.

Zastupitelstvo obce nepřijalo k tomuto bodu žádné usnesení.

### 4. Rozpis rozpočtu č. 3/2024.

Zastupitelstvo obce nepřijalo k tomuto bodu žádné usnesení.

### 5. Závěrečný účet obce Domanín za rok 2023.

Zastupitelstvo obce projednalo závěrečný účet obce za rok 2023 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením obce Domanín včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření územně samosprávného celku Domanín za rok 2023 bez výhrad.

### 6. Schválení účetní závěrky obce Domanín za rok 2023.

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku a výsledek hospodaření za rok 2023 územně samosprávného celku Domanín.

### 7. Smlouva o vykonání přezkoumání hospodaření obce Domanín na rok 2024.

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením Smlouvy o vykonání přezkoumání hospodaření obce Domanín na rok 2024 s Ing. Jiřím Tinkou, sídlem Branná 117, 379 01 Třeboň, IČ: 157 94 300 za celkovou konečnou cenu 18 000,00 Kč.

### 8. Záměr směny pozemků v k. ú. Domanín u Třeboně - části obecního pozemku parc. č. 1803/22 za soukromé pozemky parc. č. 510/41 a 510/35 (u ČOV) - podané nabídky.

Zastupitelstvo obce:

- schvaluje směnu části obecního pozemku parc. č. 1803/22 k. ú. Domanín u Třeboně (způsob využití ostatní komunikace, druh pozemku ostatní plocha, výměra cca 105 m<sup>2</sup> – bude zpřesněno geometrickým plánem) za dva pozemky v k. ú. Domanín u Třeboně u obecní ČOV (oba k. ú. Domanín u Třeboně se způsobem využití jiná plocha, druh pozemku ostatní plocha):

- parc. č. 510/41 (výměra 147 m<sup>2</sup>),
- parc. č. 510/35 (výměra 1186 m<sup>2</sup>);

vše bez dalšího finančního s tím, že geodetické oddělení hradí kupující odděleného pozemku, právní úkony spojené s převodem pozemků hradí obec Domanín,

- a souhlasí s uzavřením směnné smlouvy.

### 9. Stezka podél parku u Schwarzenberské hrobky - bezúplatný převod části pozemku parc. č. 488/4 (resp. pozemku 488/8 dle GP) k. ú. Domanín u Třeboně od ÚZSVM.

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. A/4612/CJHM/2024, která se týká bezúplatného převodu pozemku parc. č. 488/8 v k. ú. Domanín u Třeboně z vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví

příslušností hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví obce Domanín, a zřízení věcného práva k převáděnému majetku ve prospěch ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

**10. Cesta na koupaliště (rybník Nový) - koupě pozemku parc. č. 1540/33 k. ú. Domanín u Třeboně.**

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi pozemku u rybníku Nový parc. č. 1540/33 k. ú. Domanín u Třeboně (způsob využití jiná plocha, druh pozemku ostatní plocha, výměra 71 m<sup>2</sup>) za celkovou cenu 3 550,00 Kč a souhlasí s uzavřením kupní smlouvy; náklady spojené s koupí (právní služby, návrh na vklad do katastru nemovitostí) hradí kupující obec Domanín.

**11. Cesta k ČOV - koupě pozemku parc. č. 685/46 k. ú. Domanín u Třeboně.**

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi pozemku pod cestou k obecní ČOV parc. č. 685/46 k. ú. Domanín u Třeboně (způsob využití ostatní komunikace, druh pozemku ostatní plocha, výměra 38 m<sup>2</sup>) za celkovou cenu 1 900,00 Kč a souhlasí s uzavřením kupní smlouvy; náklady spojené s koupí (právní služby, návrh na vklad do katastru nemovitostí) hradí kupující obec Domanín.

**12. Pronájem a využití prostor obecního hostince v č. p. 101.**

Zastupitelstvo obce souhlasí se zveřejněním záměru pronájmu nebytových prostor v č. p. 101 (prostory bývalého obecního hostince) o celkové výměře 116,8 m<sup>2</sup>, případně jeho části.

**13. Finanční dar na obnovu kostela v Chlumu u Třeboně poničeného požárem.**

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 10 000 Kč na obnovu kostela v Chlumu u Třeboně poničeného požárem a zaslání prostředků na zveřejněný transparentní účet č. 7778888399/0800 vedený u České spořitelny a.s.

**14. Výběrové řízení "Rekonstrukce střechy - obecní byty č. p. 92 Domanín" - podané nabídky.**

Zastupitelstvo obce v souladu se Směrnicí o zadávání veřejných zakázek obce Domanín v rámci veřejné zakázky „Rekonstrukce střechy – obecní byty č. p. 92 Domanín“ vybírá na základě předchozího hodnocení nabídku účastníka zadávacího řízení společnost BUILD4INNOVATION s.r.o., sídlem Třeboňská 570/7, 373 71 Rudolfov, IČO: 625 25 174, s nabídkovou cenou 759 264,00 Kč bez DPH, tj. 850 375,68 Kč vč. DPH, a souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo.

**15. Formální úprava Obecně závazné vyhlášky obce Domanín č. 3/2023, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, ve znění změny č. 1/2024.**

Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Domanín, kterou se mění obecně závazná vyhláška obce Domanín č. 3/2023, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství takto: V případě pozdní úhrady poplatku bude postupováno v souladu s aktuálně platným zněním zákona o místních poplatcích č. 565/1990 Sb.

**16. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o připojení zařízení pro výrobu a odběr elektřiny (FVE na úpravě vody).**

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o připojení (zařízení pro výrobu a odběr elektřiny – FVE na úpravě vody) k distribuční soustavě č. 9002136716 mezi obcí Domanín a EG.D, a.s.

Ing. Jaroslava Žemličková, starostka obce



**OBEC DOMANÍN**  
Domanín č. 33  
379 01 Třeboň  
IČO 00512966 DIČ CZ00512966  
tel. 384 723 126