

| LEGENDA HRANIC A LIMIT NÁVRH |   |                                 |
|------------------------------|---|---------------------------------|
| STAV                         | NÁVRH   |                                 |
|                              | HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ  |                                 |
|                              | HRANICE PARCEL  |                                 |
|                              | HRANICE FUNKČNÍHO ŘEŠENÍ                                      |                                 |
|                              | HRANICE MINIMÁLNÍHO ODSTUPU NOVÝCH STAVBY OD ULIČNÍHO PROFILU |                                 |
|                              |   | ORIENTAČNÍ UMÍSTĚNÍ A TVAR DOMU |
|                              | OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE  |                                 |

| LEGENDA PLOCH NÁVRH |  |
|---------------------|--|
| STAV                | NÁVRH  |
|                     | BYDLENÍ ČISTÉ  |
|                     | PLOCHY DOPRAVNÍHO VYBAVENÍ                           |
|                     | VÝZNAMNÁ, VZROSTLÁ, IZOLAČNÍ ZELENĚ A BŘEHOVÁ ZELENĚ |
|                     | PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - KOMUNIKACE PRO PĚŠÍ |

**REGULAČNÍ PODMÍNKY**

TYP DOMU NA PARCELE: SAMOSTATNĚ STOJÍCÍ RODINNÝ DŮM

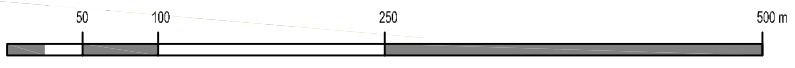
MINIMÁLNÍ ODSTUPY OD SOUSEDNÍCH POZEMKŮ: DLE REGULATIVŮ A DÁLE  
DLE STAVEBNÍHO ZÁKONA A PROVÁDĚCÍCH VYHLÁŠEK

PODLAŽNOST: 1 NADZEMNÍ PODLAŽÍ A PODKROVÍ

STŘECHY: SEDLOVÁ STŘECHA, SKLON STŘECHY 38° - 45°

ZASTAVITELNOST: MAX. 20% PRO PLOCHY BYDLENÍ  
MIN. 60% ZASTOUPENÍ ZELENĚ NA PARCELE

VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ JE ZOBRAZEN NA PODKLADU HLAVNÍHO VÝKRESU ÚZEMNÍHO PLÁNU



M 1 : 5000