



OBEC DOMANÍN

Domanín 33, 379 01 Třeboň
www.obec-domanin.cz
IČ: 005 12 966, DIČ: CZ 005 12 966

Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Domanín č. 11 ze 26. 9. 2023

1. **Zahájení – schválení navrženého programu jednání.**
Zastupitelstvo obce schválilo navržený program jednání.
2. **Volba ověřovatelů zápisu.**
Zastupitelstvo obce schválilo ověřovatele zápisu.
3. **Rozpočtové opatření č. 11 a 12.**
Zastupitelstvo obce nepřijalo k tomuto bodu žádné usnesení.
4. **Rozpis rozpočtu 8/2023.**
Zastupitelstvo obce nepřijalo k tomuto bodu žádné usnesení.
5. **Zpráva kontrolního výboru.**
Zastupitelstvo obce nepřijalo k tomuto bodu žádné usnesení.
6. **Výběrové řízení na „Zpracování projektové dokumentace a zajištění inženýrské činnosti pro stavbu „Odbahnění stabilizační nádrže“ – otevírání a hodnocení nabídek.**
Zastupitelstvo obce v souladu se Směrnicí o zadávání veřejných zakázek obce Domanín v rámci veřejné zakázky „Zpracování projektové dokumentace a zajištění inženýrské činnosti pro stavbu „Odbahnění stabilizační nádrže ČOV Domanín““ vybírá na základě předchozího hodnocení nabídku účastníka zadávacího řízení společnost VHS Consult s. r o. Sedlečko u Soběslavě, IČ: 064 89 249, s nabídkovou cenou 148 000 Kč bez DPH, a souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo.
7. **Projednání koupě částí pozemků parc. č. st. 71 a parc. č. 2 k. ú. Domanín u Třeboně pro účely výstavby chodníku podél silnice III/1469 Domanín-Spolí.**
Zastupitelstvo obce:
 - a) schvaluje návrh vlastníka pozemků parc. č. st. 71 a parc. č. 2 v k. ú. Domanín u Třeboně), na základě kterého:
 - koupí obec Domanín části pozemků parc. č. st. 71 a parc. č. 2 v k. ú. Domanín u Třeboně o úhrnné výměře cca 19 m² (dle projektové dokumentace Domanín - stavební úpravy návsi – Zábory pozemků vypracované Ing. Juřinou, výměra bude zpřesněna geometrickým plánem) za cenu 38 000,00 Kč,
 - obec Domanín uhradí majetkovou újmu ve výši 112 000,00 Kč a dále na náklady obce odstraní stávající plot včetně vjezdové brány a branky, odstraní stávající dřeviny a vybuduje nové oplocení včetně vjezdové brány a branky, vybuduje novou kanalizační přípojku a uhradí náklady spojené s projektem a povolením stavby,
 - b) souhlasí s uzavřením kupní smlouvy s tím, že náklady spojené s koupí (vyhotovení geometrického plánu, kupní smlouvy, vklad do katastru nemovitostí) hradí kupující obec Domanín,
 - c) souhlasí s uzavřením dohody o úhradě majetkové újmy s tím, že související náklady (vyhotovení smlouvy, právní služby) hradí obec Domanín,a to vše za účelem vybudování chodníku v úseku podél silnice III/1469 u č. p. 50 Domanín v rámci zajištění bezpečného pohybu chodců v tomto úseku.

8. Stezka Domanín-Třeboň:

- koupě části pozemku parc. č. 810/70 k. ú. Domanínu u Třeboně,
- koupě pozemku č. 685/25 k. ú. Domanín u Třeboně.

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi těchto pozemků a jejich částí (vše v k. ú. Domanín u Třeboně) a to:

- části pozemku parc. č. 810/70 (druh pozemku orná půda) o výměře cca 10 m² (výměra bude zpřesněna geometrickým plánem) za cenu 150,00 Kč/m²,
- pozemku parc. č. 685/25 (druh pozemku orná půda) o výměře 285 m² za celkovou cenu 31 000,00 Kč

a souhlasí s uzavřením kupní smlouvy; náklady spojené s koupí (vyhotovení geometrického plánu, kupní smlouvy, vklad do katastru nemovitostí) hradí kupující obec Domanín.

9. Cesta k ČOV a Panenským rybníkům – koupě pozemku parc. č. 685/39 k. ú. Domanín u Třeboně.

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi pozemku parc. č. 685/39 k. ú. Domanín u Třeboně (způsob využití ostatní komunikace, druh pozemku ostatní plocha) o výměře 117 m² za celkovou cenu 5 850 Kč a souhlasí s uzavřením kupní smlouvy; náklady spojené s koupí (vyhotovení kupní smlouvy, vklad do katastru nemovitostí) hradí kupující obec Domanín.

10. Záměr směny obecního pozemku parc. č. 563/2 k. ú. Domanín u Třeboně za pozemek pro cyklostezku parc. č. 810/41 k. ú. Domanín u Třeboně a pozemek u rybníku Nový parc. č. 1540/32 k. ú. Domanín u Třeboně.

Zastupitelstvo obce souhlasí se zveřejněním záměru směny pozemku ve vlastnictví obce Domanín parc. č. 563/2 (druh pozemku trvalý travní porost, výměra 1558 m²) k. ú. Domanín u Třeboně za pozemky parc. č. 810/41 (druh pozemku orná půda, výměra 1288 m²) k. ú. Domanín u Třeboně a parc. č. 1540/32 (způsob využití jiná plocha, druh pozemku ostatní plocha, výměra 220 m²) k. ú. Domanín u Třeboně.

11. Územní studie Vrchy (lokalita Bv-2).

Zastupitelstvo obce nepřijalo k tomuto bodu žádné usnesení.

12. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za účelem umístění stavby "Domanín, Kučera - kabel NN" na pozemcích parc. č. 1625/2 a 1627/1 k. ú. Domanín u Třeboně.

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením Smlouvy č. JH-001030084124/004-MAEL o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi obcí Domanín a EG.D, a.s. za účelem budoucího umístění distribuční soustavy – kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 1625/2 a 1627/1 k. ú. Domanín u Třeboně v rámci realizace stavby „Domanín, Kučera – kabel NN“, přičemž věcné břemeno bude zřízeno úplatně a jednorázově v celkové výši 10 014,00 Kč + DPH.

Ing. Jaroslava Žemličková, starostka obce



OBEC DOMANÍN

Domanín č. 33

379 01 Třeboň

IČO 00512966, DIČ CZ00512966

tel. 384 723 126